**Studentenwohnungen der Rahn Education Leipzig**

2-er und 3-er WGS, zusammen mit anderen Studenten vom Studienkolleg, alle Wohnungen und Zimmer sind renoviert und komplett möbliert.   
  
Du hast dein eigenes Zimmer, Küche und Bad teilst du mit anderen Studenten, die Küche ist komplett eingerichtet, Bad mit Waschmaschine in jeder WG Nutzung. Zimmergröße ca. 10 -20 qm







**Mietkosten pro Monat** (Warmmiete = inkl. Heizung, Strom. Möbel)  
je nach Zimmergröße:   
von 400 € pro Monat (halbes Doppelzimmer) bis 550€ pro Monat (großes Einzelzimmer). Durch die stark gestiegenen Energiekosten, sind unsere Mieten zum 1.3.2023 erhöht worden.

Kaution (deposit) zu Beginn: ca. 750 €, zahlbar in 2 Raten

***Lage der Wohnungen:***

**>> Freiberger Str. 25:** (Leipzig Nordost). **30 min** mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum Studienkolleg und City Center   
  
>> **Hanns-Eisler-Str. 29:** (Leipzig Zentrum Südost) **20 min** mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum Studienkolleg und City Center   
  
>> **Zingster Str. 27/29/31:** (Leipzig Südwest ): **45 min** mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum Studienkolleg und City Center , ganz nah am Kulkwitzer See   
  
>> **Schlesierstr. 30:** (Leipzig Südost, Stötteritz, Nähe Völkerschlachtdenkmal), **30 min** mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum Studienkolleg und City Center   
  
Mietvertrag für das 1. Semester im Studienkolleg, ist für das 2. Semester verlängerbar.

Kaution (deposit) bei Abschluss des Vertrags und Mietzahlung pünktlich jeden Monat. Bitte planen Sie die Zahlung der Miete monatlich in Ihrem Budget fest ein.

**Dokumente für den Wohnungsvertrag**



* Bescheinigung über den Besuch des Studienkollegs
* Personalbogen (kommt vom Vermieter)
* Nachweis des Sperrkontos (blocked account)

Kontakt der Wohnungsverwaltung **Victor Immobilien GmbH**Weinligstraße 5   
04155 Leipzig

**Ansprechpartner: Herr Henry Bartelt**[**Studentenwohnungen@victor-immobilien.de**](mailto:Studentenwohnungen@victor-immobilien.de) **mobil 0171-5626337**   
**Büro: 0341-58904-25**(Herr Bartelt ist nicht täglich im Büro erreichbar, daher kann die Rückmeldung ein paar Tage dauern. Sie erhalten auf jeden Fall eine Antwort auf Ihre Anfrage.)