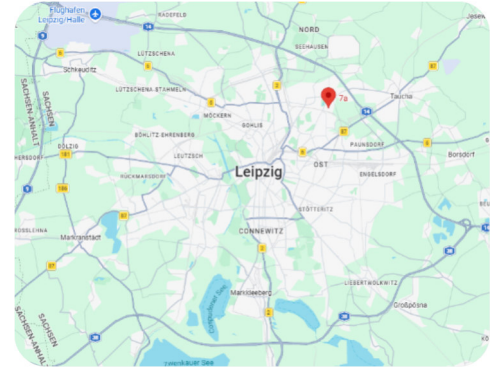


**Wohngemeinschaften (WGs),  
bereitgestellt von der Firma Krabbes,  
stehen den Studierenden des Study & Training  
Studienkollegs zur Verfügung**



### Allgemeine Informationen

Standort: Zschopauer Str. 7A  
Entfernung zum Studienkolleg: ca. 30 Min.  
mit öffentlichen Verkehrsmitteln.  
Wohnungsgröße: 14,90 qm bis 23,40 qm.  
All-Inklusiv-Miete pro Monat: **ab €366,83**.  
Alle Nebenkosten, wie Wasser, Elektrizität,  
Wi-Fi sind inklusive.



- 1 x 6 Zimmer für Frauen
- 1 x 6 Zimmer für Männer
- 1 x 9 Zimmer für Frauen & Männer
- 1 x 9 Zimmer für Frauen & Männer

Abschließbare Zimmer mit eigenem Bad  
(verschiedene Größen, daher unterschiedliche Preise)  
(einige Zimmer teilen sich ein Bad mit einer weiteren Partei)  
Teilweise ist eine Doppelzimmernutzung möglich  
Gemeinschaftsküche mit Kühlschrank und Waschmaschine  
Kleiner Park vor dem Gebäude

Kaution muss vor der Übergabe vollständig bezahlt werden

### Regeln:

- Rauchverbot
- Keine fremden Personen in den Wohnungen erlaubt
- Keine Partys
- Einhaltung der Ruhezeiten: Mo-So 20:00 – 8:00 Uhr  
(Die WGs befinden sich in einem betreuten Wohnobjekt für Senioren)
- keine Waschmaschinengänge in dieser Zeit
- draußen nur leise Gespräche
- Einhaltung des Putzplans

2x pro Monat Kontrollbesuch vom Studienkolleg

**Kontakt für Fragen und die Anmietung:** [studentenzimmer@krabbes-leipzig.de](mailto:studentenzimmer@krabbes-leipzig.de)

Nennen Sie dabei Ihren Namen und schicken die Einschreibebestätigung des Studienkollegs mit.

**Shared apartments (WGs),  
provided by the company Krabbes,  
are available to students of the  
Study & Training Studienkolleg**



### General Information

Location: Zschopauer Str. 7A

Distance to the Studienkolleg: approx. 30 min.  
by public transport

Apartment size: 14.90 m<sup>2</sup> to 23.40 m<sup>2</sup>

All-inclusive rent per month: **from €366.83**

All utilities such as water, electricity,  
and Wi-Fi are included.



### Available Shared Apartments

1 × 6-room shared apartment for women

1 × 6-room shared apartment for men

1 × 9-room shared apartment for women & men

1 × 9-room shared apartment for women & men

Lockable rooms with private bathrooms

(various room sizes, therefore different prices)

Some rooms share a bathroom with one other person

Double-room occupancy partially possible

Shared kitchen with refrigerator and washing machine

Small park in front of the building

Deposit must be paid in full before handover.

### Rules

No smoking

No outside visitors allowed in the apartments

No parties

Quiet hours must be observed: Monday–Sunday, 8:00 PM – 8:00 AM

(The shared apartments are located in a supervised residential building for senior citizens)

No use of the washing machine during quiet hours

Only quiet conversations outdoors

Mandatory cleaning schedule

Inspections: twice per month by the Studienkolleg

**For questions and rentals, please contact: [studentenzimmer@krabbes-leipzig.de](mailto:studentenzimmer@krabbes-leipzig.de)**

Please state your name and attach your enrollment certificate from the Studienkolleg.